| | |
|---|---|
| UBND TỈNH TÂY NINH<br>**QUỸ ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN** | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc** |
| Số: 327/QĐ-QĐTPT | *Tây Ninh, ngày 31 tháng 3 năm 2026* |

# QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành**
**Dự án: Sửa chữa hư hỏng tại đầu đường số 02 tiếp giáp với ĐT825**

## GIÁM ĐỐC QUỸ ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN TỈNH TÂY NINH

*Căn cứ Luật xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014 của Quốc Hội đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 03/2016/QH14, Luật số 35/2018/QH14, Luật số 40/2019/QH14 và Luật số 62/2020/QH14;*

*Căn cứ Quyết định số 1633/QĐ-UBND ngày 13/5/2015 của UBND tỉnh Long An về việc giao Quỹ Đầu tư phát triển tỉnh Long An làm chủ đầu tư dự án chỉnh trang CCN Đức Hòa Hạ;*

*Căn cứ Quyết định số 2615/QĐ-UBND ngày 06/7/2016 của UBND tỉnh Long An về việc thành lập CCN Đức Hòa Hạ, xã Đức Hòa, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;*

*Căn cứ Quyết định số 291/QĐ-UBND ngày 04/7/2025 của UBND tỉnh Tây Ninh về việc thành lập Quỹ Đầu tư phát triển tỉnh Tây Ninh;*

*Căn cứ Quyết định số 28/2025/QĐ-UBND ngày 15/9/2025 của UBND tỉnh Tây Ninh về việc ban hành Điều lệ tổ chức và hoạt động của Quỹ Đầu tư phát triển tỉnh Tây Ninh;*

*Căn cứ Quyết định số 784/QĐ-HĐQL ngày 16/12/2025 của Hội đồng quản lý Quỹ ĐTPT về việc ban hành quy chế thẩm tra quyết toán dự án hoàn thành các dự án chỉnh trang CCN Đức Hoà Hạ và CCN Đức Hoà Đông;*

*Theo đề nghị tại Tờ trình số 15/TTr– TTTQT ngày 30 tháng 3 năm 2026 của Tổ thẩm tra quyết toán.*

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1**. Phê duyệt quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành

Tên dự án: Sửa chữa hư hỏng tại đầu đường số 02 tiếp giáp với ĐT825.

Chủ đầu tư: Quỹ Đầu tư phát triển tỉnh Tây Ninh.

Địa điểm xây dựng: CCN Đức Hoà Hạ, xã Đức Hòa, tỉnh Tây Ninh.

Thời gian khởi công: 30/12/2022

Thời gian hoàn thành: 28/2/2023

**Điều 2.** Kết quả đầu tư

1. Chi phí đầu tư:

Đơn vị tính: đồng

| TT | Nội dung chi phí | Tổng mức đầu tư được duyệt | Giá trị quyết toán |
|---|---|---|---|
| 1 | Chi phí xây dựng | 155.828.039 | 150.778.000 |
| 2 | Chi phí quản lý dự án | 2.652.193 | 1.900.920 |
| 3 | Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng | 17.356.573 | 13.350.000 |
| 4 | Chi phí khác | 3.365.440 | 500.000 |
| 5 | Chi phí dự phòng | 17.920.225 | |
| **Cộng** | | **197.122.470** | **166.528.920** |

2. Nguồn vốn đầu tư:

Đơn vị tính: đồng

| Tên nguồn vốn | Tổng mức đầu tư được phê duyệt | Giá trị phê duyệt quyết toán |
|---|---|---|
| Vốn huy động từ các cá nhân, doanh nghiệp hoạt động trong và ngoài Cụm công nghiệp Đức Hoà Hạ, xã Đức Hoà | 197.122.470 | 166.528.920 |
| **Cộng** | **197.122.470** | **166.528.920** |

3. Vật tư, thiết bị tồn đọng: không có

**Điều 3.** Trách nhiệm của Chủ đầu tư và các đơn vị liên quan

1. Trách nhiệm của Chủ đầu tư và Ban Quản lý dự án

- Chủ đầu tư chịu trách nhiệm trong công tác chỉ đạo, điều hành dự án; Ban quản lý dự án chịu trách nhiệm trước pháp luật, cơ quan chủ trì thẩm tra quyết toán về tính pháp lý của hồ sơ quyết toán và tính đúng đắn của số liệu đề nghị quyết toán, đồng thời chịu trách nhiệm về khối lượng, đơn giá, định mức, chất lượng công trình theo quy định của pháp luật hiện hành.

- Chủ đầu tư được phép tất toán chi phí và vốn đầu tư từ nguồn vốn huy động của các cá nhân, doanh nghiệp hoạt động trong và ngoài Cụm công nghiệp Đức Hoà Hạ, xã Đức Hoà với số tiền là **166.528.920 đồng** (Một trăm sáu mươi sáu triệu, năm trăm hai mươi tám ngàn, chín trăm hai mươi đồng) đảm bảo theo quy định.

- Chủ đầu tư có trách nhiệm thông báo công khai tổng giá trị quyết toán được phê duyệt đầu tư hoàn thành dự án cho các cá nhân và doanh nghiệp đã tham gia góp vốn chỉnh trang CCN Đức Hòa Hạ được biết.

- Tổng các khoản nợ tính đến ngày 20/3/2026 là:

- Tổng nợ phải thu: 0 đồng *(Không đồng).*

- Tổng nợ phải trả: 20.801.000 đồng *(Hai mươi triệu, tám trăm lẻ một ngàn đồng).*

*Chi tiết các khoản công nợ theo số phải thu, phải trả của từng đơn vị tại phụ lục đính kèm.*

2. Trách nhiệm của các đơn vị, cơ quan có liên quan

Hoàn tất các thủ tục thanh toán theo khối lượng thực hiện và giá trị quyết toán được duyệt.

**Điều 4.** Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 5.** Chánh văn phòng, Trưởng các phòng, Ban Quản lý dự án trực thuộc Quỹ Đầu tư phát triển, Tổ thẩm tra quyết toán và các đơn vị có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

***Nơi nhận:***
- Như Điều 5;
- HĐQL Quỹ;
- Ban Kiểm soát Quỹ;
- Lãnh đạo Quỹ ĐTPT;
- Lưu VT.

**GIÁM ĐỐC**

QUỸ ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN TỈNH TÂY NINH

**Lương Minh Trí**